

Universalização dos serviços de saneamento nos Jardins e em Ipanema

Autor(a): Alexandre Aragao

Publicado em: 13 de março de 2025

Publicação: Coluna direitodoestado.com.br

Link JurisTube: <https://juristube.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>

Fonte original: <http://www.direitodoestado.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>

Identificador citável: juristube.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema#ep-4ee9932d

Resumo

O novo Marco Legal do Saneamento Básico, introduzido pela Lei nº 14.026/2020, tem gerado equívocos em algumas das suas aplicações, consistentes, sobretudo, em uma associação acrítica entre a concessão privada dos...

Texto integral

O novo Marco Legal do Saneamento Básico, introduzido pela Lei nº 14.026/2020, tem gerado equívocos em algumas das suas aplicações, consistentes, sobretudo, em uma associação acrítica entre a concessão privada dos serviços e o atendimento de metas de universalização, mas com muitas vezes os editais de licitação relegando justamente as áreas urbanisticamente irregulares para segundo plano. Sendo o atendimento das metas o eixo central teleológico do novo marco regulatório, a exclusão das áreas irregulares do objeto dos contratos de concessão pode, no limite, comprometer inclusive a sua legalidade. A Lei nº 14.026/2020 traz algumas relevantes inovações: cria a obrigatoriedade de os contratos preverem metas de universalização dos serviços; adota como princípio a regionalização dos serviços de saneamento; promove mudanças substanciais na sua regulação, entre outras. Um sério problema hermenêutico, e esse é inclusive o tema que foi tratado pelo Supremo Tribunal Federal, a nosso ver, equivocadamente, é pressupor que o cumprimento da meta de universalização necessariamente corresponde à prestação privada dos serviços de saneamento. Na década de 1970, diante da urbanização no Brasil, houve uma grande universalização, pelo menos da água, promovida, sobretudo, por empresas estatais, enquanto, por outro lado, nós temos exemplos de prestação privada de serviço desde a década de 1990, que ainda se encontram muito longe de universalização. Sem buscar responsabilizar necessariamente esta ou aquela concessionária (o problema pode advir de uma série de fatores, a elas relacionados ou não), o fato é que, por exemplo, em uma série de municípios fluminenses, apesar de a gestão privada já se dar há décadas, a universalização do esgotamento sanitário ainda hoje nada mais é que uma quimera. Muitas vezes se anuncia o cumprimento de metas de universalização, mas estas são artificiais, já que não incluem entre as obrigações das concessionárias justamente as áreas irregulares, favelas...(!) [1] Não se está a dizer que a prestação privada é incapaz de garantir a universalização do serviço de saneamento básico. O que se busca afirmar é que ela não é uma panaceia, que ela por si própria vai efetivamente cumprir, materializar aquelas metas abstratas

prescritas na lei, assim como a prestação por uma empresa estatal não vai necessariamente comprometer a universalização do serviço. Pela experiência recente, há um pessimismo de nossa parte em relação ao cumprimento dessas metas, diante dos editais de licitação que tem ocorrido, que retiram ou mitigam as obrigações firmes das concessionárias quando diante de áreas irregulares. Não há, por exemplo, um tratamento específico para eventuais termos aditivos que prorroguem as metas de universalização, e sobretudo o tratamento das chamadas áreas irregulares. Todos esses delicados assuntos estão sendo tratados de maneira muito programático-abstrata, jogando-os para um futuro incerto — em grande parte fora da responsabilidade da concessionária. Já aí é possível verificar uma contradição inclusive na decisão do STF sobre a constitucionalidade de aspectos no novo marco do saneamento (ADIs 6.492, 6.356, 6.583 e 6.882), no sentido de que a prestação privada seria o instrumento necessário e suficiente *tout court* (mais do que necessário, suficiente) para a universalização, [2] ignorando, por exemplo, que, na maioria os editais de licitação, as áreas irregulares (justamente as que mais devem ser universalizadas) [3] foram excluídas do regime geral de universalização do contrato. [4] Pressupostos hermenêuticos como esse parecem não ter uma fronteira nítida com os pressupostos ideológicos pessoais do intérprete. O intérprete da ordem econômica constitucional deve, mais que qualquer outro, ter como foco o caráter aberto dos respectivos dispositivos. Com efeito, estes, observados determinados limites, não adotam uma posição absolutizadora nem em prol da intervenção estatal na economia, nem em prol de uma visão liberal dogmática de que a atividade privada será sempre boa para a sociedade. [5] - [6] Se as áreas irregulares, as áreas de favela, periferia, de cortiços, estão excluídas da universalização, então quase certamente não vai haver universalização, pois essas que são as áreas que mais precisam ser universalizadas. Em qualquer interpretação de um sistema legislativo é preciso haver um vetor hermenêutico. Buscamos no presente trabalho, de certa maneira, desmistificar dois importantes vetores hermenêuticos, buscando afirmar a ideia de que não é o modelo estatal ou privado de prestação que, *per se*, vai levar à universalização do saneamento. O que efetivamente levará o setor de saneamento básico à universalização será uma boa regulação, bons contratos. Contratos que prevejam, por exemplo, a inclusão das áreas irregulares dentro das obrigações do contratado, seja ele empresa estatal ou empresa privada. Mister se faz que os editais de licitação e seus contratos anexos sejam minutados mais com o intuito de universalização — essa, sim, o vetor hermenêutico fundamental do Marco — e qualidade do serviço, do que de arrecadar outorgas as maiores possíveis para o Estado, mediante contratos possivelmente excessivamente amigáveis para a iniciativa privada, quando, por exemplo, não se lhes impõe a obrigação de prestar os serviços justamente nas áreas irregulares. [1] Disponível em: <<https://oglobo.globo.com/rio/bairros/comissao-da-alerj-contesta-dados-sobre-saneamento-em-niteroi-23761002>> Acesso em 26.05.2025. [2] Note-se que a mesma toada foi incessantemente repetida, sem maiores dialéticas, pelos principais meios de comunicação do nosso País (ex.: <<https://oglobo.globo.com/rio/concessao-da-cedae-prev-e-investimentos-bilionarios-em-ecossistemas-esquecidos-ha-decadas-no-rio-entenda-1-24998708>> Acesso em 26.02.2025), sem, até onde nossa pesquisa alcançou, em nenhum momento ter feito uma análise sobre as concessões privadas de saneamento que já há entre nós desde a década de 90. Deveria ter sido feita a seguinte pergunta: Se as falhas na universalização decorrem da falta de investimentos, e se somente a iniciativa privada é capaz provê-los, as concessões da década de 90, resolveram o problema? [3] Verbi gratia : “Diagnóstico que vem sendo considerado pela administração municipal — de que a cidade está próxima de chegar 100% de coleta e tratamento de esgoto, com a construção da Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) do Badu, cujas obras começam no segundo semestre —, vem sendo contestado pela Comissão de Saneamento

Ambiental (Cosan) da Assembleia Legislativa do Rio (Alerj), que formou um grupo para acompanhar o desenvolvimento do PSA. Daniel Marques, coordenador da comissão e ex-secretário municipal de Meio Ambiente, diz que a estimativa usada pela prefeitura não considera parte de Maria Paula, Rio do Ouro e Várzea das Moças e as favelas de Niterói” (Disponível em: <<https://oglobo.globo.com/rio/bairros/comissao-da-alerj-contesta-dados-sobre-saneamento-em-niteroi-23761002>> Acesso em 26.02.2025). [4] Vê-se, nesse sentido, as ressalvas que foram feitas no âmbito da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro – PGE/RJ a editais de licitação de concessões de serviços de saneamento. Cite-se, por todos, o Parecer Conjunto nº 01/2020 – ASA/ARCY/FAG/GUB, de lavra dos Procuradores do Estado Alexandre Santos de Aragão, André Rodrigues Cyrino, Flávio Amaral Garcia e Gustavo Binenbojm, visado pelos membros da Comissão especial de supervisão de tal desestatização, os também Procuradores do Estado Rafael Rolim de Minto, Augusto Henrique Pereira de Souza Werneck, Thiago Cardoso Araújo, Nathalie Carvalho Giordano Macedo e pelo Procurador-Geral Bruno Dubeaux. Este e outros documentos no mesmo sentido podem ser acessados livremente no Volume Especial da Revista de Direito da PGE/RJ sobre a desestatização dos serviços de saneamento. Disponível em: <<https://pge.rj.gov.br/sites/default/files/publicacao-2024-11/edicao-completa-red2compressed.pdf>> Acesso em 26.02.2026. [5] Sobre os problemas que a contaminação de uma visão ideológica liberal extremada pode trazer para a interpretação da ordem econômica, ver por todos MENDONÇA, José Vicente. Direito constitucional econômico : a intervenção do estado na economia à luz da razão pública e do pragmatismo. 2. ed., Belo Horizonte: Editora Fórum, 2018. [6] Sobre o equívoco em se pressupor necessariamente a iniciativa privada como eficiente e a atividade empresarial pública como ineficiente, fazemos referência ao livro do vencedor do Nobel de Economia: STIGLITZ, Joseph E. The Economic Role of the State. Oxford, Cambridge: Basil Blackwell, 1989. A obra contém inclusive estudos microeconômicos de exemplos concretos das diversas situações que podem se apresentar.

Como citar este documento

As citações abaixo seguem os padrões ABNT NBR 6023:2018, APA 7ª edição, Chicago Author-Date (17ª ed.) e BibTeX (LaTeX). Copie o formato exigido pelo periódico ou gerenciador bibliográfico (Zotero, Mendeley, EndNote).

ABNT (NBR 6023:2018)

ARAGAO, Alexandre. Universalização dos serviços de saneamento nos Jardins e em Ipanema. Direito do Estado — Colunistas, 13 mar. 2025. Disponível em: <http://www.direitodoestado.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>. Acesso via: JurisTube — Acervo Digital de Direito. Disponível em: <https://juristube.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>. Acesso em: 26 set. 2026.

APA 7ª edição

Aragao, A. (2025, March 13). Universalização dos serviços de saneamento nos Jardins e em Ipanema. *Direito do Estado — Colunistas*. <http://www.direitodoestado.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>

Chicago Author-Date (17ª ed.)

ARAGAO, Alexandre. 2025. “Universalização dos serviços de saneamento nos Jardins e em Ipanema.” *Direito do Estado — Colunistas*, March 13. <http://www.direitodoestado.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>

BibTeX

```
@article{alexandre-aragao-universaliza-o-dos-servi-os-de-saneament-2025,
author = {Aragao, Alexandre},
title = {Universalização dos serviços de saneamento nos Jardins e em Ipanema},
journal = {Direito do Estado – Colunistas},
year = {2025},
url = {http://www.direitodoestado.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema},
urldate = {2025-03-13}
}
```



Licença de Uso — CC BY-NC-SA 4.0

Este conteúdo está licenciado sob a licença Creative Commons Atribuição-NãoComercial-CompartilhaIgual 4.0 Internacional (CC BY-NC-SA 4.0). O uso para fins acadêmicos e educacionais é permitido, desde que citada a fonte original (JurisTube) conforme as normas técnicas indicadas neste documento.

Termos completos:

<https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/deed.pt-br>

JurisTube — Acervo Digital de Direito

<https://juristube.com.br/colunistas/alexandre-aragao/universalizacao-dos-servicos-de-saneamento-nos-jardins-e-em-ipanema>

PDF gerado em 2026-09-26 05:39 UTC